

入船中央エステート1号棟

5,880 万円

新浦安駅

浦安市入船

3LDK=80.9㎡

5/17・18

オープンハウス開催
13:00~17:00

2025年5月リノベーション完成
リフォーム内覧会同時開催!

R*DESIGN 施工

明和地所のグループ企業

家具付き販売 (ダイニングテーブルセット)
3階建て2~3階部分のメゾネット住戸。
上階からの音を気にせず生活できます。

リビング

キッチン

浦安市入船3-1

断熱施工、システムキッチン、ユニットバス等、水回り設備を一新。専有部配管も更新。フローリング、クロス等内装も刷新。造作デスク設置。

詳しい情報をHPに掲載しております。

■所在/浦安市入船3丁目 ■交通/新浦安駅徒歩4分 ■ルーフガーデン/18.8㎡ ■構造/RC造3階建て~3F ■築年/1979年3月 ■管理費等/14,500円 ■管理/日動 ■引渡/相談(仲介)

美浜東エステート9号棟

4,980 万円

新浦安駅

浦安市美浜

3LDK=74.7㎡

5/17・18

オープンハウス開催
13:00~17:00

2024年8月リノベーション完成
リフォーム内覧会同時開催!

R*DESIGN 施工

明和地所のグループ企業

新浦安駅徒歩7分。総戸数976戸の大規模マンション。
家具・エアコン付き販売!

リビング

ウォークスルークローゼット

浦安市美浜5-9

サッシカバー工法。断熱工事。クロス・フローリング・建具・収納造作等内装工事。キッチン・浴室・洗面台・給湯器等水廻り設備交換。

詳しい情報をHPに掲載しております。

■所在/浦安市美浜5丁目 ■交通/新浦安駅徒歩7分 ■B/9.7㎡ ■構造/SRC造11階建て3F ■築年/1979年8月 ■管理費等/24,000円 ■管理/日動 ■引渡/相談(仲介)

ジ・アイルズコーストカウンティ街区

13,500 万円

新浦安駅

浦安市日の出6

土地=50.0坪 5LDK=141.5㎡

2018年5月築!パナソニックホームズ施工!

東京湾に面したリゾートのような街並へお住み替えはいかがでしょう。

日の出南小学校学区 担当者からのコメント

リビング床暖房、電動シャッター、光触媒外壁タイルなど設備充実。カースペース2台(要サイズ確認)。

詳しい情報をHPに掲載しております。

■所在/浦安市日の出 ■交通/新浦安駅バス15分徒歩4分 ■土地/165.4㎡ ■建物/141.5㎡ ■構造/北西6m公道 ■建築・容積/50/100 ■用途/第一種低層住居専用地域 ■構造/軽量鉄骨造 2階建て ■築年/2018年5月 ■引渡/相談(仲介)

ジ・アイルズパーム街区

13,800 万円

新浦安駅

浦安市日の出6

土地=55.1坪 建物=146.0㎡

両面道路区画!太陽光パネル5.9kwを搭載!

2017年5月築!パナソニックホームズ施工! 駐車スペース2台分(要サイズ確認)。

日の出南小学校学区 担当者からのコメント

全室6帖以上の余裕ある4LDK。30帖を超える広々LDK。ウォークインクローゼット、納戸など豊富な収納が魅力です。

詳しい情報をHPに掲載しております。

■所在/浦安市日の出 ■交通/新浦安駅バス16分日の出バス徒歩2分 ■土地/182.4㎡ ■建物/146.0㎡ ■構造/北西6m公道・南東16m公道 ■建築・容積/50/100 ■用途/第一種低層住居専用地域 ■構造/軽量鉄骨造 2階建て ■築年/2017年5月 ■引渡/相談(仲介)

エクセレントシティ新浦安ブレッサ

6,780 万円

新浦安駅

浦安市今川

2SLDK=72.0㎡

2021年11月築!南東南西角部屋!6階部分、眺望良好!

JR京葉線「新浦安」駅から徒歩14分、2021年11月築の築浅マンションです。

見明川小学校学区 担当者からのコメント

空室につき、お客様の都合に合わせてご案内可能です。開放的な空間や充実の設備を、ぜひ現地にてお確かめください。

詳しい情報をHPに掲載しております。

■所在/浦安市今川4丁目 ■交通/新浦安駅徒歩14分 ■B/10.6㎡ ■サービスB/11.3㎡ ■構造/RC造8階建て6F ■築年/2021年11月 ■管理費等/21,190円 ■管理/日動 ■引渡/即可(仲介)

夢海の街5号棟

5,400 万円

新浦安駅

浦安市明海

2SLDK=87.4㎡

2009年1月内装リフォーム実施!南・西・北に面した角部屋!

空室物件。室内をゆっくりと見学できます。

明海小学校学区 担当者からのコメント

全室クロス貼替(一部アクセントウォール)。キッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ・建具交換。給湯給水排水更新。間取り変更。

詳しい情報をHPに掲載しております。

■所在/浦安市明海1丁目 ■交通/新浦安駅徒歩17分 ■B/12㎡ ■アルコープ/2.8㎡ ■構造/RC造8階建て4F ■築年/1994年3月 ■管理費等/29,910円 ■管理/日動 ■引渡/相談(仲介)

美浜4丁目戸建

10,980 万円

新浦安駅

浦安市美浜4

土地=49.9坪 3SLDK=137.6㎡

リフォーム済み一戸建て。開放的な空間と充実の設備!

清水ハウス施工の3SLDK。角地に立地した開放感のある住まい。駐車スペースは2台分。2023年9月に内装・外構のリフォームを実施。2階バルコニーには水栓設備があり、BBQなどが可能です。

美浜北小学校学区 担当者からのコメント

家族の成長に合わせて、住まいもステップアップ。リフォーム済み戸建てで、理想の暮らしを実現しませんか?

詳しい情報をHPに掲載しております。

■所在/浦安市美浜 ■交通/新浦安駅徒歩15分 ■土地/165.2㎡ ■建物/137.6㎡ ■構造/南西6m公道・北西6m公道 ■建築・容積/60/100 ■用途/第一種低層住居専用地域 ■構造/軽量鉄骨造 2階建て ■築年/2007年1月 ■引渡/相談(仲介)

入船4丁目戸建

8,780 万円

新浦安駅

浦安市入船4

土地=51.4坪 4LDK=142.6㎡

新浦安駅徒歩13分。開放感あふれる4LDK+ロフトの邸宅

2025年2月内装リフォーム完成。全室クロス貼替。畳表替。換貼替。2011年の震災後、沈下修正済み。

入船小学校学区 担当者からのコメント

子どもの成長と共に、住まいに求めるものが変化していませんか? 家族一人ひとりの個室を確保しながら、リビングで家族団らんの時間を過ごせます。ぜひ一度、現地を良さを体感してください。

詳しい情報をHPに掲載しております。

■所在/浦安市入船 ■交通/新浦安駅徒歩13分 ■土地/170.2㎡ ■建物/142.6㎡ ■構造/北東6m公道 ■建築・容積/50/100 ■用途/第一種低層住居専用地域 ■構造/木造 2階建て ■築年/1995年11月 ■引渡/即可(仲介) ■添入船4丁目目つき苑地区地区計画

昭和62年創刊

浦安大好き!ワクワク情報

ティータイム

ほっと一息

2025年5月17日号 No.1565

<発行: 明和地所新浦安本店>
FAX 047-355-2669
最新情報は主催者にご確認ください

催し物のお知らせ

パークゴルフ体験

日時:6月5日(木)9:00~12:00 集合受付は8:30~

場所:高洲海浜公園/パークゴルフ場 定員32名

参加費:200円 別途コース使用料1コース490円、但し65歳以上は240円、道具は無料

※初めてのの方は/パークゴルフ場に登録のため、身分証明書を持参ください。

持物:動きやすい服装、運動靴、タオル、飲み物、手袋(帽子)など

尚、雨天の場合は6月12日(木)に延期。

申込:電話、FAX、Emailで氏名、年齢、住所、電話番号をご連絡ください。

TEL:090-3097-6656(9~18時) 引田

FAX:047-351-1836 Email:hi.ki.ta.16@icloud.com

第96回 若潮歩こう会 東京駅周辺・珍発見ウォーク

日時:5月20日(第3火曜日)9:30 若潮公園集合

若潮公園→新浦安駅→東京駅下車→国際フォーラム→楠木正成像→首掛けイチョウ→日比谷公園休養→KITTE解散

持物:飲み物、交通カード 参加費:無料・交通費自己負担

事前申込不要。当日集合場所です受付。水分補給は各自で行ってください。

問合せ:047-353-0827 若潮歩こう会 山田

047-712-6389 浦安市高齢者包括支援課

令和7年度手話奉仕員養成講座(前期課程)

日時:7月3日~令和8年1月22日(全27回)毎週木曜日18:30~20:30

場所:東野地区複合福祉施設(東野/テリオ)

対象:市内在住で手話を初めて学ぶ65歳以上の方、先着20名

内容:耳の不自由な方のコミュニケーションを手話によりサポートするための、「手話」の技術を学び理解を深め、将来の手話通訳者を目指す講座。

費用:4,320円(テキスト代)+日本聴力障害新聞3,900円(別途振込手数料)

持物:筆記用具

申込:5月31日までは、電話またはEメールで(住所・氏名・年齢・電話番号)を、浦安市社会福祉協議会 浦安市ボランティアセンターへ

TEL:047-380-8864 Email:vc@urayasu-shi-shakyo.jp

グラウンドゴルフ体験講習会(同時会員募集中)

日時:毎週木曜日 9:00~11:00(雨天中止・8月休み)

受付時間:8:45~途中退出可

場所:中央公園野球場(14番 中央公園前下車)

講習会参加費:200円/日 手35人参加歓迎

入会金なし・年会費1,500円(市内在住20歳以上)

事前申込不要。当日集合場所です受付。水分補給は各自で行ってください。

問合せ:080-1009-0350 加納

浦安シティーオーケストラ 第63回定期演奏会

日時:5月25日(日)13:00開演 14:00開演

場所:浦安市文化会館大ホール

出演:指揮 坂山隆一郎 ピアノ 大串聡哉 演奏 浦安シティーオーケストラ

入場料:一般1,000円 さくらメイト65歳以上大学生以下500円 ※全席自由・3歳未満入場不可

販売場所:浦安市文化会館・浦安市民プラザ

問合せ:047-353-1121 浦安市文化会館

子ども将棋教室

集中力アップ!将棋で未来の王将を目指そう。初めてでも丁寧な指導が受けられます。

参加資格:小学生・中学生 募集人数:10名程度

参加費:月6,000円(月4回)

日時:毎週土曜日11:00~12:30

場所:晩塾(浦安市北栄1-13-1)

申込・問合せ:047-711-2400 寺屋 晩塾 将棋教室

介助ボランティアグループ「あいあい」会員募集

問合せ:047-380-0878 佐竹(留守電可)

ボランティアセンター登録44年になる介助ボランティアグループ「あいあい」です。現在60~80歳の会員20数名で活動しております。2人組・回時間程度・月1~2回にでも出来る活動です。入会してお手伝いいただけます。連絡をお待ちしております。

TEL:047-380-8864 ボランティアセンター

047-354-0371 田中(土・日・時間外)

卓球サークル ジョイフル

日時:毎週水曜日15:00~17:00(変更することがあります)

場所:霞岡公民館2階大会室

会費:入会金500円、年会費2,400円程度

尚、コーチはいません。見学希望の方は、運動のできる服装・運動靴で来て下さい。

TEL:047-353-4451 古賀 047-354-0640 加納

「今川ヨガ」サークル

金曜日の朝、少し身体を動かしてみませんか。普段の生活では、なかなか伸ばすことのできない部位を無理なく動かすことにより、自然と活性化される時間が流れます。見学も、毎週ではないためご連絡いただければ幸いです。

日時:毎週水曜日 9:00~10:00

場所:霞岡公民館2階大会室(3階和室の時もあり)

会費:1ヶ月1,000円(毎月月に集金)・入会金1,000円

指導:中盛和子先生

問合せ:047-380-0878 佐竹(留守電可)

浦安市婦人の会 英会話

ベテランのネイティブ講師と楽しく英会話を!

日時:毎週水曜日(各55分) 初級9:00~、中級10:00~、上級11:00~ 場所:美浜公民館

月会費:2,000円 年会費:800円(入会時)

見学歓迎。無料・要連絡。問合せ:090-5797-8712 吉沢

フラダンスサークル

スリーモーター入賞経験者のNani Rehuaのりこがやさしく教えます。55歳以上の女性。初心者、経験者どちらも大歓迎です。一度無料体験にいらして下さい。

日時:金曜日(月3回)14:00~15:30

場所:中央公民館または当代島公民館

入会金:1,000円 月会費:5,500円 他に場所代1,000円

体験日:5月16日(金)要予約 中央公民館4F大会室

問合せ:047-353-2478 ヤマザキ

Email:Kalehuakale@gmail.com

一緒に歌おう!「UHゴスペルクワイア」

ゴスペル曲を中心に、楽しく歌っています。経験の有無、性別、年齢問わず、HPからも問合せ可。

日時:月4回水曜日 15:00~17:00

場所:日の出公民館ほかり市民館

入会金:2,000円 月会費:2,500円

問合せ:090-6190-8256 わたなべ

明和地所 ティータイム 検索

明和地所 浦安 検索

www.meiwajisho.co.jp

QRコードからアクセスできます

今泉浩一と気軽にしゃべり 毎月第3火曜日 10:00~12:00

浦安ゆうゆうサロン<参加無料>

健康のこと・自宅のこと・相続のこと・老人ホームのことなどなど...浦安で創業47年、街や人のことをたくさん見てきた今泉と気軽に話ませんか?このサロンが地域の皆様同士が繋がりを持つきっかけとなり、心身ともに健康に楽しく過ごすお手伝いとなれば幸いです。

参加無料

2025.5.20

TEL:0120-380-791

お申込みは、お電話、または予約フォームより

※駐車場のご用意はありません。各種公共交通機関のご利用をお願いいたします。

明和地所 オススメ売買物件

お気軽にご覧いただけます。是非お立ち寄りください！
「大切な住まいどこよりも高く評価したい！」無料査定受付中

NEW 舞浜駅 富士見1丁目戸建 5,250 万円

土地=27.2坪 4LDK=93.7㎡

リビング上部の開放感ある吹き抜けが印象的な邸宅です。ロフトやミニテラスがあります。窓も多く開放的な間取りです。

リビング床暖房、食洗機、浄水器一体型水栓、トイレ2ヶ所など、充実の設備が日々の暮らしをサポートします。南小学校まで徒歩8分と、子育て世代にも嬉しい立地。

■所在/浦安市富士見■交通/舞浜駅バス1分■築年/1997年■建物/93.7㎡■構造/RC造■敷地/27.2坪■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/1997年■管理費/1,500円■管理/1,500円■引渡/相談(仲介)

NEW 新浦安駅 今川団地 4,490 万円

浦安市今川 4LDK=83.7㎡

2025年9月中旬内装リフォーム完成予定。全室クロス貼替。フローリング貼替。キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ・建具交換。ハウスクリーニング等。専用庭付きテラスハウス。

■所在/浦安市今川4丁目■交通/新浦安駅徒歩18分■築年/1977年■建物/83.7㎡■構造/RC造■敷地/27.2坪■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/1977年■管理費/1,500円■管理/1,500円■引渡/相談(仲介)

NEW 妙典駅 ヴェレナシティ行徳II街区 3,980 万円

市川市加藤新田 3LDK=80.4㎡

2014年築、南東向き6階。ゆとりある80.46㎡の3LDK。LD床暖房、食洗機、浴室乾燥機など設備充実。洋室2部屋にWICなど収納充実。ペット可(規約あり)。

■所在/市川市加藤新田■交通/妙典駅バス17分■ヴェレナシティ行徳徒歩19分■築年/2014年■建物/80.46㎡■構造/RC造■12階建■敷地/27.2坪■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/2014年■管理費/2,500円■管理/2,500円■引渡/相談(仲介)

浦安駅 ローズガーデン新浦安参番館 3,780 万円

浦安市猫実 3LDK=68.7㎡

陽当りの良い南西向き住戸。浴室・トイレ・廊下・洋室2が吹き抜けに面した風通しの良い間取りプラン。東小学校まで徒歩3分。子育て世代にオススメのマンション。

■所在/浦安市猫実1丁目■交通/浦安駅徒歩17分■築年/2000年■建物/68.7㎡■構造/RC造■14階建■敷地/27.2坪■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/2000年■管理費/3,146円■管理/3,146円■引渡/2025年6月下旬(仲介)

新浦安駅 クレストフォルム新浦安グランデツア 4,380 万円

浦安市東野 3LDK=77.7㎡

14階建て最上階住戸。開放的な眺めをお楽しみいただけるお部屋です。ビッグウォークインクローゼットなど収納充実。駐車場1住戸1台付き(使用料無料)。

■所在/浦安市東野2丁目■交通/新浦安駅徒歩31分■バス/12分■建物/77.7㎡■構造/RC造■14階建■敷地/27.2坪■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/2003年■管理費/25,250円■管理/25,250円■引渡/2025年6月下旬(仲介)

浦安駅 エクセレントプレイス浦安 5,280 万円

浦安市当代島 3LDK=70.6㎡

南向き角部屋！浦安駅徒歩8分、家族の笑顔が育つ家。70㎡超の3LDK、フラットフロアで安心の暮らし。LD床暖房など室内設備充実。ペットとの暮らしも楽しめるマンションです(規約あり)。

■所在/浦安市当代島2丁目■交通/浦安駅徒歩9分■バス/12分■建物/70.6㎡■構造/RC造■12階建■敷地/27.2坪■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/2011年■管理費/33,500円■管理/33,500円■引渡/即日(仲介)

新浦安駅 日神パレステージ新浦安 3,780 万円

浦安市富岡 3LDK=67.9㎡

1階テラス付き住戸。角部屋。階下へ音の心配がないので、元気なお子様がいっぱいいらっしゃるご家庭にオススメです。富岡幼稚園まで徒歩2分。富岡小学校まで徒歩4分。

■所在/浦安市富岡1丁目■交通/新浦安駅徒歩16分■バス/12分■建物/67.9㎡■構造/RC造■14階建■敷地/27.2坪■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/2002年■管理費/31,700円■管理/31,700円■引渡/2025年5月上旬(仲介)

新浦安駅 海風の街17号棟 6,800 万円

浦安市日の出 4SLDK=125.5㎡

空室物件。室内をゆっくりと見学できます。

■所在/浦安市日の出1丁目■交通/新浦安駅徒歩14分■バス/22分■建物/125.5㎡■構造/RC造■14階建■敷地/27.2坪■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/1989年■管理費/38,500円■管理/38,500円■引渡/即日(仲介)※契約不適合責任免責・設備保証免責

浦安駅 猫実2丁目戸建 5,280 万円

土地=75.0㎡ 4LDK=112.1㎡

南東北東角地。東小学校まで徒歩5分。

■所在/浦安市猫実■交通/浦安駅徒歩5分■土地/75.0㎡■建物/112.1㎡■構造/RC造■1.7m■敷地/75.0㎡■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/2002年■管理費/38,500円■管理/38,500円■引渡/2025年6月下旬(仲介)

新浦安駅 東野2丁目戸建 4,980 万円

土地=78.0㎡ 4LDK=93.7㎡

管理費のかからない戸建てで、新たな生活をスタートしませんか？

■所在/浦安市東野■交通/新浦安駅徒歩26分■土地/78.0㎡■建物/93.7㎡■構造/RC造■南東5.8m■敷地/78.0㎡■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/2005年■管理費/3,000円■管理/3,000円■引渡/相談(仲介)

新浦安駅 高洲3丁目土地 5,580 万円

土地=30.4坪 坪単価 184万

建築条件なし。お好みの住宅メーカーで建築できます。南西・北西の角地。陽当たり良好。

■所在/浦安市高洲■交通/新浦安駅バス14分徒歩2分(順天堂大学入口)■土地/100.0㎡■敷地/30.4坪■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/2005年■管理費/3,000円■管理/3,000円■引渡/即日(仲介)

舞浜駅 舞浜2丁目土地 7,080 万円

土地=59.3坪 坪単価 120万

舞浜駅徒歩9分。建築条件なし。お好みの住宅メーカーで建築できます。更地のため、建物解体費用がかかりません。敷地内に水道管、ガス管の引き込みあり。セブンイレブンまで徒歩2分。ワイズマートまで徒歩4分。高洲保育園まで徒歩5分。

■所在/浦安市舞浜■交通/舞浜駅徒歩9分■土地/196.04㎡■敷地/59.3坪■用途/住宅■第一種中高層住居専用地域■築年/2023年■管理費/69,980円■管理/69,980円■引渡/2025年6月下旬(仲介)

明和地所 オススメ賃貸物件

チラシに掲載の他物件多数ございますのでお気軽に！
「住まいを通して夢を実現」お客様の夢をサポート致します。

NEW エクセレントスクエア新浦安 3LDK 64.6 ㎡

19.0 万円/月

南西向きで横広の明るいリビングルーム、富士山やテーマパークの花火が見えます！※楽器相談(アップライトピアノ)

■所在/高洲2丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 19分 ■築年月/2009年11月 ■構造/鉄筋コンクリート ■所在階/10階建3階部分 ■向き/南西 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月

NEW パークシティ東京ベイ新浦安Coco 3LDK 107.8 ㎡

25.0 万円/月

定期借家6年契約！2年毎の更新料がかりません！ウォークインクローゼットや納戸、トラクルームなど収納充実。

■所在/日/の出5丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 21分 ■築年月/2005年01月 ■構造/鉄筋コンクリート ■所在階/14階建4階部分 ■向き/南西 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月

パークシティ新浦安B棟 3LDK 97.1 ㎡

21.0 万円/月

定期借家契約3年。南西向き。広々19.7帖のLDK(リビング床暖房付)！2018年：ガスコンロ・給湯器・浴室乾燥機交換等。

■所在/明海5丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 20分 ■築年月/2002年02月 ■構造/鉄筋コンクリート ■所在階/13階建5階部分 ■向き/南西 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月

アールフォーラム新浦安C棟 3LDK 95.6 ㎡

24.0 万円/月

定期借家契約5年。気持のいいワンちゃん！LDKは20帖超。床暖房付！インターネット使用料無料！

■所在/日/の出6丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 27分 ■築年月/2003年02月 ■構造/鉄筋コンクリート ■所在階/14階建11階部分 ■向き/南東 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月

ベイシティ新浦安B棟 3LDK 77.9 ㎡

17.9 万円/月

定期借家契約4年。オートロック付、オール洋室タイプ、オーシャンビューで見晴らしのいいお部屋です！収納豊富な3LDK！

■所在/日/の出3丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 24分 ■築年月/2000年02月 ■構造/鉄筋コンクリート ■所在階/10階建9階部分 ■向き/南東 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月

入船西エース2号棟 3LDK 76.3 ㎡

15.5 万円/月

新浦安駅徒歩7分！子育て安心！新生活を彩るリノベーション物件はいかがですか？2024年2月リフォーム済。クロス貼替など。

■所在/入船2丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 7分 ■築年月/1981年08月 ■構造/鉄筋コンクリート ■所在階/8階建1階部分 ■向き/南東 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月

エルシティ新浦安参番館 3LDK 74.6 ㎡

19.3 万円/月

ペット飼育可(規約あり・条件変更あり)。バスなど設備充実。クロス貼替など内装工事。楽器相談(消費機能付の楽器)。

■所在/美浜1丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 4分 ■築年月/1985年01月 ■構造/鉄筋コンクリート ■所在階/12階建6階部分 ■向き/南東 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/2ヶ月 ■ペット飼育の場合/小型犬、猫、合計2匹まで/サイズ制限あり/敷金1ヶ月増額、内1ヶ月償却

エルシティ新浦安式番館 2LDK 66.3 ㎡

22.8 万円/月

2025年1月リフォーム完成。キッチン・ユニットバスなど設備充実。クロス貼替など内装工事。ペット飼育可(規約あり・条件変更あり)。

■所在/美浜1丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 4分 ■築年月/1985年01月 ■構造/鉄筋コンクリート ■所在階/13階建9階部分 ■向き/南西 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/2ヶ月 ■ペット飼育の場合/犬、猫2匹まで/サイズ制限あり/敷金1ヶ月増額、内1ヶ月償却

入船北エース29号棟 3LDK 76.9 ㎡

16.5 万円/月

新浦安駅より徒歩9分。低層分譲マンション。17帖の広々としたLDK。南西向きで陽当たりも良好。緑が多い敷地内は環境良好。

■所在/入船5丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 9分 ■築年月/1981年03月 ■構造/鉄筋コンクリート ■所在階/3階建2階部分 ■向き/南西 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/2ヶ月

今川2丁目戸建 3LDK 95.5 ㎡

25.0 万円/月

定期借家5年契約(契約期間の増減相談可)！2023年5月完成の築浅戸建。セキスイハイム施工！オール電化物件！

■所在/今川2丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 16分 ■築年月/2023年05月16日 ■構造/軽量鉄骨2階建 ■向き/南東 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月

WELLNEST ROOM 新浦安 4LDK 104.2 ㎡

39.5 万円/月

新築！2025年4月完成！ペットやお子様にも優しい次世代高断熱・高性能賃貸住宅。屋根付カーポート2台(充電ポートあり)。

■所在/高洲3丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 バス12分バス停「高洲3丁目」徒歩 2分 ■築年月/2025年05月 ■構造/木造 ■所在階/2階建1-2階部分 ■向き/南東 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月 ■共済費/5,000円

富岡1丁目戸建 5SLDK 147.4 ㎡

16.5 万円/月

ペット飼育可(犬・猫増額、うち2ヶ月のみ、趣味等可)。

■所在/富岡1丁目■交通/京葉線「新浦安」駅 徒歩 18分 ■築年月/1997年07月 ■構造/軽量鉄骨2階建 ■向き/南西 ■敷金/2ヶ月 ■礼金/1ヶ月

浦安市内 店舗数 No.1

ご自宅を売る時も・貸す時も

通常100万円以上かかる 仲介手数料が **無料**

毎月 5名様 限定

キャンペーン

対象地域：浦安市・市川市南部 利用可能 15% 以上

マンション、戸建て、土地、収益物件対象

創業47年。地元企業ならではの顧客網と販売力で、他社に負けない高査定価格に自信があります！

売買取引コンサルティング事業部メンバーにお任せください！ 経営者も浦安在住！！

その他、売却・賃貸だけでなく賃貸リフォームのサポート、「浦安に住みたい！」掲載など、地域に根ざした広告・顧客網・販売力で大切な自宅をメンバー全員が全力でサポートいたします。

※弊社査定価格で売却開始または賃貸募集開始された方が対象です。※弊社査定金額の範囲内で売却開始または賃貸募集開始する場合、弊社以外の仲介会社が契約に際しては別途手数料の手数料等が発生いたします。※登記費用(1～2万円)、賃貸の場合のハウスクリーニング費用(3LDK程度の間取りの場合1㎡あたり1000円前後)などの実費はご負担いただきます。※管理組合が無い分譲マンションや区分所有建物等はキャンペーン対象外です。

創業47年 市内店舗数 NO.1 新浦安駅前2店舗 浦安駅前2店舗

新浦安本店 賃貸管理センター 浦安店 浦安駅前支店

無料査定・お気軽にご相談ください

明和地所 新浦安本店 TEL047-380-8888

フリーコール 0120-380-791

物件情報毎日更新してます！ 明和地所 浦安 検索

営業時間 10:00～18:00・水曜定休 www.meiwajisho.co.jp

株式会社明和地所 千葉県知事(27598号) 浦安市入船1-1-1 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 この広告は2025年5月4日の情報を基に作成しております。詳しくは当社営業社員までお問合せ下さい。NEW表示のご案内NEWと表示されている物件は本館に初めて掲載された物件。価格変更がされた物件に表示されます。※利用は、販売価格に対する年間想定賃料の割合で、当該物件を維持するために必要な費用の控除前のものです。想定賃料は保証金に得られることを保証するものではありません。賃貸物件の契約は保証会社(保証料：毎月賃料等の2～3%)と家財保険(保険料：22,000円/年)と24時間サポートシステム(利用料：1,650円/2年)への加入が必要です。※物件概要と上記欄において内容が重複している場合は物件概要が優先されます※仲介物件は売買物件成約の際、成約価格が200万円を超えない金額の場合5.5%、200万円を超えて400万円以下の金額の場合4.4%、220,000円、400万円を超える金額の場合3.3%+66,000円を仲介手数料として別途申し付けます。賃貸物件成約の際は、賃料の1.1ヶ月分を仲介手数料として別途申し付けます。広告有効期限：2025年5月23日 本紙発行後に成約・価格変更・中止となる場合がございますのでご了承下さい。